



WOJEWÓDZKI OŚRODEK RUCHU DROGOWEGO W WARSZAWIE

Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Warszawie
ul. Odlewnicza 8, 03-231 Warszawa

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na

STAŁĄ (BEZPOŚREDNIA) CAŁODOBOWĄ
OCHRONĘ FIZYCZNĄ OSÓB I MIENIA
WRAZ Z ZAPEWNIENIEM GRUPY INTERWENCYJNEJ
W OBIEKCIE WOJEWÓDZKIEGO OŚRODKA
RUCHU DROGOWEGO W WARSZAWIE
PRZY UL. ODLEWNICZEJ 8

Przetarg nieograniczony nr A-232-Zp-15/12

Kod CPV: 79710000-4

Warszawa, Październik 2012



ROZDZIAŁ I

Informacje wstępne

1. Zamawiający

Zamawiającym jest: Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Warszawie

Adres: ul. Odlewnicza 8, 03 – 231 Warszawa

Faks: (022) 59-76-701

Strona internetowa: www.word.waw.pl

e-mail: sekretariat@word.waw.pl

W procedurze przetargowej zamawiający jednakowo traktuje wszystkie podmioty ubiegające się o zamówienie publiczne, zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji, wg reguły dotyczącej jawności postępowania i dokumentowania czynności.

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2. Numer postępowania

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: A-232-Zp-15/12. Oferenci we wszystkich kontaktach z zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

ROZDZIAŁ II

Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej wartości określonych w art. 11 ust. 8 Pzp. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.).

Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817)

3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2011 r. Nr 282 poz. 1650).

ROZDZIAŁ III

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi stałej, bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia należącego do Zamawiającego. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przy pomocy zatrudnionych przez siebie pracowników ochrony sprawował stałą, bezpośrednią ochronę fizyczną mienia Zamawiającego, składającego się z budynku biurowego, jego pomieszczeń oraz rzeczy znajdujących się w tych pomieszczeniach oraz na terenie nieruchomości należącej do Zamawiającego. Szczegółowy zakres czynności zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 4 do SIWZ „Instrukcja ochrony Obiektu”



ROZDZIAŁ IV

Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia – 24 miesiące od dnia 01.12.2012 r.

ROZDZIAŁ V

Warunki udziału w postępowaniu

1. Warunki udziału w postępowaniu

1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełnią następujące warunki:

a) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

Wykonawca dołączy do Oferty aktualną koncesję wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, o której mowa w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. O ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2005 r., Nr 145, poz. 1221).

b) Wiedza i doświadczenie:

Wykonawca dołączy do Oferty wykaz wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), przed dniem wszczęcia postępowania co najmniej 2 usług odpowiadających przedmiotowi niniejszego zamówienia, tj. usług ochrony fizycznej osób i mienia, o wartości co najmniej 180.000,00 PLN brutto za każdą usługę, podając wartość, przedmiot, daty realizacji oraz załączając dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane (lub są wykonywane) należycie.

c) Potencjał techniczny:

Wykonawca dołączy do Oferty oświadczenie, że dla celów realizacji zamówienia będzie dysponował samochodową grupą interwencyjną wyposażoną w sprzęt łączności bezprzewodowej, której zadaniem będzie, w przypadku zgłoszenia zagrożenia lub potrzeby wsparcia, dotarcie do wskazanego obiektu w czasie nie dłuższym niż 10 minut od momentu przekazania Wykonawcy informacji przez Zamawiającego; Nie wyklucza to konieczności udowodnienia Zamawiającemu dysponowania taką grupą w przypadku korzystania w tym zakresie z potencjału innych podmiotów.

d) Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

Wykonawca dołączy do Oferty oświadczenie, że na czas realizacji zamówienia będzie dysponował co najmniej 6 (sześcioma) Agentami ochrony, w wieku do 55 lat, przy pomocy których zamierza zrealizować zamówienie, posiadającymi stosowną wiedzę w zakresie realizacji usług ochrony osób i mienia oraz posiadającymi ukończony kurs z zakresu udzielania pierwszej pomocy.

e) Sytuacja ekonomiczna i finansowa:

Wykonawca dołączy do Oferty aktualną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż 1.000.000,00 PLN.

2) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

3) W przypadku udziału w postępowaniu wykonawców występujących wspólnie, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Ocena spełnienia warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne

Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;

1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązani albo



wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;

- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium



Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;

- 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt. 2 lub art. 67 ust. 1 pkt. 1 i 2;
- 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Ocena spełniania warunków dokonana zostanie wg formuły: spełnia/ nie spełnia.

3. Zamawiający odrzuca ofertę, która:

- jest niezgodna z ustawą lub jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 Pzp,
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
- zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 Pzp,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

ROZDZIAŁ VI

Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, wykonawca składa następujące dokumenty:

1. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- Wykonawca dołączy do Oferty aktualną koncesję wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, o której mowa w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. O ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2005 r., Nr 145, poz. 1221),



- Wykonawca dołączy do Oferty wykaz wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), przed dniem wszczęcia postępowania co najmniej 2 usług odpowiadających przedmiotowi niniejszego zamówienia, tj. usług ochrony fizycznej osób i mienia, o wartości co najmniej 180.000,00 PLN brutto za każdą usługę, podając wartość, przedmiot, daty realizacji oraz załączając dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane (lub są wykonywane) należycie.
- Wykonawca dołączy do Oferty oświadczenie, że dla celów realizacji zamówienia będzie dysponował samochodową grupą interwencyjną wyposażoną w sprzęt łączności bezprzewodowej, której zadaniem będzie, w przypadku zgłoszenia zagrożenia lub potrzeby wsparcia, dotarcie do wskazanego obiektu w czasie nie dłuższym niż 10 minut od momentu przekazania Wykonawcy informacji przez Zamawiającego
- Wykonawca dołączy do Oferty oświadczenie, że na czas realizacji zamówienia będzie dysponował co najmniej 6 (sześcioma) Agentami ochrony, w wieku do 55 lat, przy pomocy których zamierza zrealizować zamówienie, posiadającymi stosowną wiedzę w zakresie realizacji usług ochrony osób i mienia oraz posiadającymi ukończony kurs z zakresu udzielania pierwszej pomocy.
- Wykonawca dołączy do Oferty aktualną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż 1.000.000,00 PLN.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał



przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy.

3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

- dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia.

4. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej

- umowa regulująca współpracę podmiotów występujących wspólnie przedkładana w momencie podpisywania umowy,
- oferta winna zawierać dokumenty każdego partnera z osobna, pozostałe dokumenty składane są wspólnie.

5. Inne dokumenty niezbędne do złożenia oferty:

- Zaakceptowany wzór umowy,
- Wypełniony i podpisany formularz Oferty wraz z załącznikami,
- Oświadczenie wynikające z postanowień art. 22 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych oraz art. 24 Ustawy Pzp,
- Oryginał pełnomocnictwa udzielanego osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego.



ROZDZIAŁ VII

Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów oraz osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Pytania muszą być skierowane na adres:

Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Warszawie

ul. Odlewnicza 8, 03 –231 Warszawa

Faks: (022) 59-76-701

e-mail: sekretariat@word.waw.pl

Dopuszcza się porozumiewanie drogą elektroniczną.

2. Osoby ze strony zamawiającego uprawnione do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami:

Konrad Rudnik – w sprawach związanych z dokumentacją przetargową, faks: (022) 59-76-701,

Marcin Sukiennik – w sprawie Opisu przedmiotu zamówienia, tel. (022) 59-76-710

3. Zamawiający udziela odpowiedzi wszystkim wykonawcom, którzy pobrali specyfikację istotnych warunków zamówienia pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

4. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami.

5. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może, w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

7. Wprowadzone w ten sposób modyfikacje, zmiany lub uzupełnienia przekazane zostaną, z zachowaniem formy pisemnej, wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia.

8. Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W/w informacje oraz informacje dot. przedłużenia terminu składania ofert, jeżeli będzie to niezbędne dla wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji, otrzymają wszyscy wykonawcy, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zostaną umieszczone na stronie Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Warszawie.

ROZDZIAŁ VIII

Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

ROZDZIAŁ IX

Termin związania oferta

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

ROZDZIAŁ X

Opis przygotowania oferty

1. Przygotowanie oferty

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- 2) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 3) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- 4) Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- 5) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- 6) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 7) Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- 8) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 9) Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
- 10) W przypadku dołączenia do oferty kopii dokumentów, kopie te winny być potwierdzone własnoręcznym podpisem i dopiskiem „za zgodność z oryginałem” przez uprawnionego przedstawiciela wykonawcy.
- 11) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemnie powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert określonym w Rozdz. XI SIWZ. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu, zostanie przygotowane, opieczątowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami Rozdz. X i XI, a koperta dodatkowo oznaczona określeniami „**ZMIANA**” lub „**WYCOFANIE**”.

2. Oferta wspólna

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta musi spełniać następujące warunki:

- a) Wraz z ofertą winna być przedłożona kopia umowy lub inny dokument potwierdzający zawarcie konsorcjum / spółki cywilnej, podpisane przez wszystkich partnerów, przy czym termin, na jaki została zawarta umowa konsorcjum, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia,
- b) Oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub upoważnionego przedstawiciela / partnera wiodącego,
- c) Upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela / partnera wiodącego wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów - należy załączyć je do oferty,
- d) Przedstawiciel / wiodący partner winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego na rzecz każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji kontraktu - do oferty należy załączyć oświadczenie,
- e) Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań w stosunku do Zamawiającego.



ROZDZIAŁ XI

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego, ul. Odlewnicza 8, sekretariat, 03 – 231 Warszawa
do dnia 26.10.2012 r. do godz. 09:30
2. Koperta / opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do zamawiającego na adres jak w pkt. 1.

Oznakowanie oferty winno być następujące:

- dane oferenta (nazwa, siedziba, telefon)

A-232-Zp-15/12 „Stała (bezpośrednia) całodobowa ochrona fizyczna osób i mienia wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej w obiekcie Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Warszawie przy ul. Odlewniczej 8” „Nie otwierać przed 26.10.2012 r. godz. 10:00”

3. Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone wykonawcom.
4. Miejsce otwarcia ofert: W siedzibie zamawiającego
Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Warszawie
03 – 231 Warszawa ul. Odlewnicza 8
Pok. 211 dnia 26.10.2012 r. o godz. 10:00
5. Sesja otwarcia ofert: Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający przekaze zebranych wykonawcom informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu ww. informacji.

ROZDZIAŁ XII

Opis sposobu obliczenia ceny

1. Przy kalkulacji ceny oferty powinny zostać uwzględnione wszystkie koszty, które poniesie Wykonawca w związku z realizacją zamówienia, zgodnie z zakresem zamówienia określonym w SIWZ i wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ. Wykonawca zobowiązany jest podać cenę ryczałtową: netto oraz brutto, za miesięczny oraz dwudziestoczwemiesięczny okres świadczenia usługi. Sposób podania ceny oferty powinien być zgodny z formularzem oferty. Wartości muszą być podane w walucie polskiej.
2. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
3. Oferta zawierająca omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 87 ust 2 pkt 2, lub błędy w obliczeniu ceny, zostanie przez Zamawiającego odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp).

ROZDZIAŁ XIII

Kryteria oceny oferty

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów przyznanych w następującym kryterium:

cena za wykonanie zadania – 100%

Cenę należy ustalić jako cenę brutto w oparciu o przedstawiony kosztorys ofertowy. W tym celu oferent wpisze ceny brutto w sporządzony formularz Oferty.



W ramach kryterium "cena" porównywane będą ceny brutto za cały zakres zamówienia (24 miesiące usług) wynikające z formularza ofertowego.

2. Sposób oceniania ofert:

Ocena ofert będzie dokonana przez członków komisji przetargowej i będzie przebiegała następująco:

w kryterium „cena za wykonanie zadania” ocena zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$(C_{\min} : C_{of}) \times 100 =$ liczba punktów otrzymanych w danym kryterium,

C_{\min} - najniższa cena z zaoferowanych,

C_{of} - wartość ceny w badanej ofercie.

Zamawiający wyliczy i porówna wartość punktową ofert.

Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników do dwóch miejsc po przecinku.

ROZDZIAŁ XIV

Informacja o formalnościach, jakie winny zostać dopełnione przez wykonawcę w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Wykonawca, którego ofertę wybrano, zostanie powiadomiony o terminie i miejscu podpisania umowy.
2. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest obowiązany do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż określony w art. 94 Pzp.
3. W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy na warunkach wynikających z SIWZ, Zamawiający wybierze tę spośród pozostałych ofert, która zawiera najniższą cenę, chyba, że w postępowaniu przetargowym złożona była tylko jedna oferta lub upłynie termin związania ofertą.

ROZDZIAŁ XV

Wymagania dotyczące wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ XVI

Warunki umowy

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
2. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
3. Wzór umowy zawarto w załączniku nr 3.
4. Zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT.

ROZDZIAŁ XVII

Środki ochrony prawnej

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp.



2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5.

1. Odwołania.

Odwołanie przysługuje zgodnie z art. 180 Pzp.

2. Skarga do sądu

Na orzeczenie KIO przysługuje skarga do sądu zgodnie z art. 198a Pzp.

ROZDZIAŁ XVIII

Ogłoszenie wyników przetargu

Wyniki postępowania zostaną ogłoszone w siedzibie zamawiającego oraz na stronie internetowej. Niezależnie od ogłoszenia wyników wszyscy wykonawcy którzy złożyli oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne zostaną powiadomieni w formie pisemnej.

ROZDZIAŁ XIX

Postanowienia końcowe

Zasady udostępniania dokumentów:

Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i dokumentów lub informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- a) zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku
- b) zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów
- c) zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty
- d) udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeks cywilny.

ROZDZIAŁ XX

Postanowienia zgodnie z art. 36 ust. 2 Pzp

1. Opis części zamówienia.

Nie dotyczy

2. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową.

Nie dotyczy.

3. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający **nie przewiduje** możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

4. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych.

Nie dotyczy.

5. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną.

adres e-mail: sekretariat@word.waw.pl



adres strony internetowej:

http://bip.word.waw.pl/zamowienia_publiczne/108/status/rodzaj/wzp/

6. Informacje dotyczące wykorzystania aukcji elektronicznej.

Nie dotyczy.

7. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

Nie dotyczy.

8. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Nie dotyczy.

ROZDZIAŁ XXI

Załączniki

1. Formularz Oferty
2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, wynikające z art. 22 i 24 Pzp
3. Wzór umowy
4. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia
5. Oświadczenie o posiadaniu osób zdolnych do realizacji zamówienia
6. Wykaz usług
7. Oświadczenie o posiadaniu grupy interwencyjnej

Specyfikację zatwierdził:



OFERTA

Zamawiający:
**Wojewódzki Ośrodek
Ruchu Drogowego w Warszawie
ul. Odlewnicza 8
03 – 231 Warszawa**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Stała (bezpośrednia) całodobowa ochrona fizyczna osób i mienia wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej w obiekcie Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Warszawie przy ul. Odlewniczej 8”

My niżej podpisani:

.....
.....

działający w imieniu i na rzecz

.....
.....
.....
.....

(należy podać pełną nazwę Wykonawcy i adres)

tel.: fax: e-mail:

1. Oferujemy realizację powyższego przedmiotu zamówienia, zgodnie z zapisami SIWZ,

- za cenę brutto (z VAT) za 1 miesiąc usług ochroniarskich PLN słownie:....., w tym wartość netto PLN i podatek VAT% w wysokości PLN

- za cenę brutto (z VAT) za 24 miesiące usług ochroniarskich PLN słownie:....., w tym wartość netto PLN i podatek VAT% w wysokości PLN

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją oraz z późniejszymi ewentualnymi modyfikacjami jej treści i wyjaśnieniami Zamawiającego dotyczącymi SIWZ, nie wnosimy do jej treści zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.



3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią Opisu przedmiotu zamówienia i spełnimy wszelkie wymogi w nim zawarte oraz, że zamówienie wykonamy z należytą starannością.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, która stanowi załącznik do specyfikacji. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że wykonamy zamówienie w terminie 24 miesięcy od dnia 01.12.2012 r.
6. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji, czyli przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
7. Zamówienie zrealizujemy przy udziale podwykonawców, którzy będą realizować wymienione części zamówienia:
 - a)
 - b)
 - c)
8. Akceptujemy warunki płatności zawarte we wzorze umowy.
9. Oświadczamy, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania stanowią informacje zawarte w ofercie na stronach nr:
10. Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)
 - 6)
 - 7)

....., dn.

.....
(pieczęć i podpis Oferenta lub osoby upoważnionej
do składania oświadczeń woli w jego imieniu)



A-232-Zp-15/12

Załącznik nr 2

.....
data

.....
.....
nazwa oferenta

.....
.....
adres

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Stała (bezpośrednia) całodobowa ochrona fizyczna osób i mienia wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej w obiekcie Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Warszawie przy ul. Odlewniczej 8”

Oświadczam/-y, że:

1. spełniamy warunki udziału w postępowaniu:
 - a) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - b) posiadamy odpowiednią wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia;
 - c) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
 - d) znajdujemy się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie niniejszego zamówienia.
2. nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

.....
(pieczęć i podpis Oferenta lub osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w jego imieniu)



WZÓR UMOWY

sporządzona w dniu 2012 r. w Warszawie, pomiędzy Wojewódzkim Ośrodkiem Ruchu Drogowego w Warszawie, NIP 113-19-48-935, REGON 013035534, z siedzibą w Warszawie przy ul. Odlewniczej 8, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez **Andrzeja Szklarskiego – Dyrektora Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Warszawie**

a

....., NIP, REGON, z siedzibą w....., zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie art. 39 ustawy z dn. 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi w zakresie stałej (bezpośredniej) całodobowej ochrony osób i mienia wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej, na terenie nieruchomości należącej do Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Warszawie, położonej w Warszawie przy ul. Odlewniczej 8, zwanej w dalszej części umowy „Obiektem”.
2. Ochrona Obiektu, określonego w ust. 1, będzie pełniona przez dwóch agentów ochrony, zwanych dalej „Agentami”, we wszystkie dni tygodnia, nie wyłączając dni wolnych od pracy i świąt, przy czym
 - a. jeden Agent będzie pełnił całodobowo ochronę terenu (obiektu),
 - b. jeden Agent będzie pełnił całodobowo ochronę budynku biurowego.
3. Szczegółowy zakres zadań Agentów ochrony, sposób postępowania przy przejmowaniu obowiązków oraz sposób postępowania w szczególnych przypadkach zawiera Instrukcja Ochrony, stanowiąca załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
4. Bezpośrednia ochrona fizyczna Obiektu będzie wspomagana przez zmotoryzowane grupy interwencyjne Wykonawcy, które są zobowiązane do przyjazdu na wezwanie Agentów ochrony oraz pracowników Zamawiającego, wyposażonych w urządzenia antynapadowe, w czasie nie dłuższym niż 10 minut.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r., Nr 145, poz. 1221 z późn. zm.).
2. W zakresie zadań umownych, wymienionych w § 1, **Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji Nr** uprawniającą do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności ochronnych przy pomocy Agentów ochrony przeszkolonych w zakresie metod i sposobów prowadzenia ochrony oraz posiadających niezbędne doświadczenie i nienaganną opinię.



4. Nie później niż na 7 dni roboczych przed rozpoczęciem realizacji usługi, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji wykaz Agentów ochrony, którzy będą brali udział w realizacji zamówienia. Do Wykazu dołączy dokumenty potwierdzające: wiek Agentów, posiadanie stosownej wiedzy w zakresie realizacji usług ochrony osób i mienia oraz posiadanie ukończonego kursu z zakresu udzielania pierwszej pomocy, przez każdego z Agentów. Każda zmiana w wykazie Agentów ochrony będzie niezwłocznie zgłaszana Zamawiającemu do akceptacji, pisemnie lub mailowo, z dołączeniem wszystkich dokumentów wymienionych w ust. 4.
5. Wykonawca zapewni aby Agenci ochrony, podczas pełnienia swoich obowiązków byli wyposażeni w:
 - jednolite uniformy opatrzone logiem firmy ochroniarskiej,
 - system łączności między Agentami pełniącymi służbę w obiekcie,
 - radiowy system bezpośredniej łączności z centralą lub grupą interwencyjną,
 - elektroniczny system dokumentowania pracy (obchodów), umożliwiający rejestrowanie obchodu minimum 8 punktów, do którego Zamawiający będzie miał w każdej chwili możliwość wglądu i sam wskaże miejsca rozmieszczenia punktów,
 - przenośne urządzenia antynapadowe umożliwiające natychmiastowe wezwanie grupy interwencyjnej.
6. Ponadto Wykonawca zapewni dodatkowe dwa urządzenia antynapadowe, które zostaną umieszczone w budynku biurowym, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego i będą dostępne dla pracowników Zamawiającego.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a. wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą z dnia 2012 roku, stanowiącą załącznik Nr 2 do umowy oraz zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego.
 - b. przestrzegania przepisów BHP i p. poż. jak i innych procedur i regulaminów obowiązujących u Zamawiającego, z którymi Wykonawca zapozna Agentów wskazanych do realizacji umowy.
 - c. utrzymanie na bieżąco ładu i porządku oraz zabezpieczenia mienia znajdującego się w pomieszczeniach Zamawiającego.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić pracownikom Wykonawcy swobodny dostęp do swoich pomieszczeń w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania czynności powierzonych w ramach niniejszej umowy.
2. Zamawiający udostępni pracownikom ochrony:
 - portiernie jako miejsca pełnienia posterunków,
 - łączność telefoniczną, umożliwiającą komunikowanie się wyłącznie w sprawach związanych z ochroną
 - komplet kluczy do pomieszczeń budynku i zapewni zabezpieczone miejsce do ich przechowywania.
3. Strony zobowiązują się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, mające wpływ na stan bezpieczeństwa osób i mienia Zamawiającego, zarówno w czasie obowiązywania niniejszej umowy jak i po jej rozwiązaniu.
4. W przypadku każdej zmiany składu osobowego pracowników Wykonawcy przedstawi on pisemnie lub mailowo Zamawiającemu, najpóźniej na dwa dni przed terminem przystąpienia nowych osób do wykonywania czynności określonych niniejszą umową (z wyjątkiem przypadków losowych), nowy wykaz osób. Zmiana składu osobowego pracowników nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy w kwocie złotych brutto miesięcznie (słownie:), w tym kwota netto zł oraz należny podatek VAT, zgodnie z ofertą Wykonawcy. Całkowita wartość umowy w okresie 24 miesięcy wynosi zł brutto (słownie:), w tym kwota netto w wysokości zł oraz należny podatek VAT.
2. Strony przewidują zmianę wynagrodzenia wykonawcy (ceny) o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatku VAT, obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego, w czasie trwania umowy.
3. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty miesięcznej należności za wykonanie przedmiotu umowy przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. W razie nie zrealizowania płatności w terminie określonym w ust. 2, Wykonawca obciąży Zamawiającego odsetkami ustawowymi za zwłokę wystawiając wezwanie do zapłaty.
5. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Strony ustalają karę umowną w wysokości 1% miesięcznego wynagrodzenia brutto, określonego w ust. 1, za każdy dzień w którym zamówienie nie było należycie realizowane.

§ 5

1. Za szkody będące następstwem działania lub zaniechania Wykonawcy lub osób, którymi się posługuje, Wykonawca ponosi odpowiedzialność finansową do kwoty 2.000.000,00 złotych. Za utracone korzyści, które mógłby osiągnąć Zamawiający gdyby szkody nie wyrządzono, odszkodowanie będzie dochodzone w odrębnym postępowaniu.
2. Fakt nieprawidłowego wykonania umowy stwierdza i opisuje powołana komisja, w skład której wchodzi przedstawiciel Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy za straty w mieniu Zamawiającego, powstałe w trakcie wykonywania czynności wynikających z niniejszej umowy, ustala się na podstawie:
 - a) protokołu ustalającego okoliczności powstania szkody sporządzonego przy udziale stron umowy,
 - b) udokumentowanej przez Zamawiającego wartości mienia utraconego i rachunku za poniesione straty w postaci noty obciążeniowej. Wypłata odszkodowania na rzecz Zamawiającego następować będzie w terminie 14 dni od daty prawidłowo wystawionej noty obciążeniowej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania, przez okres obowiązywania umowy, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na sumę nie mniejszą niż 1.000.000,00 złotych.

§ 6

1. Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy od dnia 01.12.2012 r.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.



§ 7

1. Przy rozpatrywaniu ewentualnych spraw spornych, nie unormowanych niniejszą umową, strony będą kierowały się przepisami Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 3 jest nieważna.
5. Wszelkie spory, które nie będą mogły być rozstrzygnięte pomiędzy stronami w sposób polubowny, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla miejsca wykonywanej usługi.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Akceptujemy powyższy wzór umowy:

Miejscowość dnia 2012 roku

.....
(pieczęć i podpis Oferenta lub osoby upoważnionej
do składania oświadczeń woli w jego imieniu)



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
Instrukcja Ochrony Obiektu

Wykonawca pełni całodobową ochronę nieruchomości należącej do Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Warszawie, przy ul. Odlewniczej 8, zwanej w dalszej części „Obiektem”.

Koordynatorem do spraw Ochrony ze strony Wykonawcy jest,
tel. kontaktowy

Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą jest Kierownik Wydziału Administracji, bądź inne osoby przez niego wskazane.

Zadania Ogólne

Agenci ochrony przy wykonywaniu czynności zobowiązani są do:

1. ustalania uprawnień do przebywania w ochranianym Obiekcie oraz legitymowanie osób, w celu ustalenia ich tożsamości,
2. strzeżenia przed kradzieżą, zniszczeniem lub uszkodzeniem mienia znajdującego się na terenie ochranianego Obiektu,
3. nieregularnych, rejestrowanych obchodów Obiektu,
4. natychmiastowego reagowania w przypadkach szczególnych zagrożeń – w tym celu Zamawiający wskaże Koordynatorowi ds. Ochrony ważne miejsca techniczne (m.in.: główny wyłącznik prądu, główny zawór wody oraz pomieszczenie, w którym znajduje się węzeł cieplny). Koordynator zapozna agentów ochrony z przekazaną przez Zamawiającego listą osób, które należy powiadomić w przypadku awarii,
5. obserwowania osób wchodzących do ochranianego obiektu,
6. przeciwdziałania zamachom przestępczym,
7. podejmowania niezbędnych interwencji w celu przywrócenia porządku publicznego,
8. zwracania szczególnej uwagi na osoby, których zachowanie może budzić obawy popełnienia czynu zabronionego,
9. ujęcia osób stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia lub nietykalności osobistej, a także dla chronionego mienia, w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji,
10. stosowania środków przymusu bezpośredniego, o których mowa w art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U z 2005 nr 145 poz. 1221 ze zm.), w przypadku zagrożenia dóbr powierzonych ochronie lub odparcia ataku na pracownika ochrony, dotyczy tylko sytuacji, w której wykonywanie przedmiotu zamówienia będzie realizowane przez pracowników ochrony zgodnie z art. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku, o ochronie osób i mienia,
11. współdziałania w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony mienia chronionego Obiektu z właściwymi jednostkami policji i służb miejskich,
12. nie otwierania i nie wchodzenia do pomieszczeń biurowo – magazynowych znajdujących się na terenie chronionego Obiektu bez zezwolenia lub bezpośredniego zagrożenia,
13. wykonywania innych czynności wskazanych przez właściciela Obiektu mających związek z zapewnieniem bezpieczeństwa w chronionym Obiekcie, po uprzednim zgłoszeniu Koordynatorowi ds. Ochrony,
14. nie udzielania osobom postronnym informacji o chronionym Obiekcie i systemach zabezpieczeń,
15. sporządzania notatek z przebiegu wykonywanych czynności,



16. niezwłocznego informowania Koordynatora ds. Ochrony o wszelkich nieprawidłowościach w wykonywaniu czynności przez innych agentów ochrony,
17. natychmiastowego zgłaszania wszelkich zmian w organizacji ochrony Koordynatorowi ds. Ochrony,
18. utrzymywania stałej łączności radiowej z innymi agentami ochrony na terenie Obiektu,
19. prowadzenia książki dyżurów zawierającej imię i nazwisko pełniącego służbę, godziny pełnienia służby.

Sposób postępowania przy przejmowaniu obowiązków

Przed objęciem pełnienia dyżuru agencji ochrony sprawdzają w szczególności:

1. stan zabezpieczenia Obiektu – zamknięci drzwi, oświetlenie,
2. pomieszczenia – ogólnie, a w szczególności pod kątem zagrożenia włamaniem, pożarem, deszczem.
3. sprawność środków łączności i innych urządzeń technicznych będących w użytkowaniu agentów ochrony,
4. dokonują rozeznania o osobach znajdujących się na terenie Obiektu.

Agent ochrony sprawujący ochronę Obiektu

Do podstawowych czynności w/w agenta ochrony należy:

1. wpuszczanie pojazdów na teren Obiektu, kierowanych przez pracowników Zamawiającego oraz pojazdów egzaminacyjnych,
2. kontrolowanie przestrzegania przez parkujące na terenie Zamawiającego pojazdy zakazu postoju w miejscach niedozwolonych,
3. zamykanie bramy wjazdowej na teren Obiektu o godz. 22:30, a otwieranie o godz. 5:00,
4. wpuszczanie pojazdów na teren Obiektu w godzinach zamknięcia, odbywa się tylko i wyłącznie na podstawie zgłoszeń pisemnych Zamawiającego do agenta ochrony,
5. w godzinach zamknięcia Obiektu (22:30 – 5:00), w soboty od 16:00 do 6:00, a niedziele i święta przez całą dobę, dokonywanie nieregularnych rejestrowanych obchodów terenu Obiektu,
 - a. sprawdzanie stanu zabezpieczenia (zamknięcia drzwi i okien) w trakcie dokonywania obchodów Obiektu,
 - b. zwracanie szczególnej uwagi na osoby przebywające na terenie Obiektu,
6. wszelkie nieprawidłowości zauważone w trakcie pełnienia dyżuru agent ochrony odnotowuje w Książce Ochrony Obiektu,
7. w przypadku zagrożenia wezwanie Grupy Interwencyjnej za pomocą pilota napadowego,
8. przypadku awarii natychmiastowe powiadomienie upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i Koordynatora ds. Ochrony.

Agent Ochrony pełniący ochronę w budynku biurowym

Do podstawowych czynności w/w agenta należy:

1. przeprowadzanie regularnych obchodów chronionego Obiektu podczas pełnionej służby,
2. wzywianie osób do opuszczenia ochraniających pomieszczeń w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na ich terenie lub stwierdzenie zakłócania porządku,



3. sprawdzanie w trakcie wykonywania obowiązków zamknięcia pomieszczeń biurowych oraz sprawdzanie pomieszczeń socjalnych z urządzeniami i zarejestrowaniu się w punktach kontrolnych,
4. zamykanie drzwi wejściowych od strony ul. Odlewniczej o godz. 22:00,
5. w godzinach zamknięcia budynku biurowego wpuszczanie osób pisemnie upoważnionych przez Zamawiającego lub na podstawie identyfikatorów firm podnajmujących pomieszczenia w biurcu,
6. w przypadku zagrożenia wezwanie Grupy Interwencyjnej za pomocą pilota napadowego oraz powiadomienia Koordynatora ds. Ochrony i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego,
7. w przypadku awarii powiadomienie upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i Koordynatora ds. Ochrony.

Zakres czynności i obowiązków Koordynatora ds. Ochrony

1. Prowadzi stały nadzór nad wykonywaniem czynności agentów ochrony.
2. Jest w stałym kontakcie z osobami wskazanymi w piśmie Zamawiającego zajmującymi się administrowaniem Obiektu.
3. Odpowiada przed Zamawiającym za obowiązkowe pełnienie dyżurów przez agentów ochrony.
4. Na koniec miesiąca kalendarzowego zdaje relacje z wykonywania stałej ochrony u przedstawiciela Zamawiającego.

Procedury postępowania w sytuacjach awaryjnych

(wykaz czynności agenta ochrony)

1. W przypadku powstania pożaru:

- niezwłocznie powiadamia straż pożarną (tel. 998), upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz Koordynatora ds. Ochrony,
- przystępuje do likwidacji lub ograniczenia rozprzestrzeniania się zarodka pożaru,
- po podjęciu przez służby miejskie akcji ratowniczej zabezpiecza miejsce akcji, wskazuje hydranty i inne ujęcia wody oraz główne wyłączniki energii elektrycznej itp.,
- zabezpiecza miejsca i ślady mogące przyczynić się do ustalenia przyczyn pożaru,
- wykonuje inne czynności związane z zaistniałą sytuacją,
- po zakończeniu akcji sporządza szczegółową notatkę dla Zamawiającego.

2. W przypadku działania przestępczego osób trzecich (napad lub niekontrolowane wejście na teren chronionego Obiektu):

- wykorzystuje niezbędne środki w celu uniemożliwienia dokonania czynu przestępczego zachowując przy tym ostrożność i rozwagę używania środków współmiernych do zaistniałego zagrożenia,
- z zaistniałego zdarzenia sporządza notatkę dla Zamawiającego.

3. W przypadku zranienia napastnika lub osób postronnych:

- obowiązany jest udzielić niezbędnej pierwszej pomocy i powiadomić pogotowie ratunkowe (tel. 999), policję (tel. 997), upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz Koordynatora ds. Ochrony,
- z zaistniałego zdarzenia obowiązany jest sporządzić notatkę dla Zamawiającego; agent ochrony sporządza notatkę w każdym przypadku zaistniałego działania przestępczego osób trzecich lub próby niekontrolowanego wejścia na teren Obiektu.



4. W przypadku awarii urządzeń wodno – kanalizacyjnych:

- zamyka dopływ wody,
- powiadamia odpowiednie służby miejskie,
- powiadamia upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz Koordynatora ds. Ochrony.

5. W przypadku awarii urządzeń elektrycznych:

- powiadamia odpowiednie służby miejskie,
- powiadamia upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz Koordynatora ds. Ochrony.

6. W przypadku uruchomienia systemu alarmowego:

- powiadamia upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz Koordynatora ds. Ochrony.

Akceptujemy opis przedmiotu zamówienia:

Miejscowość dnia 2012 roku

.....
(pieczęć i podpis Oferenta lub osoby upoważnionej
do składania oświadczeń woli w jego imieniu)



A-232-Zp-15/12

Załącznik nr 5

.....
data
.....
.....
nazwa oferenta
.....
.....
adres

OŚWIADCZENIE

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Stała (bezpośrednia) całodobowa ochrona fizyczna osób i mienia wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej w obiekcie Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Warszawie przy ul. Odlewniczej 8”

Oświadczam, że reprezentowana przeze mnie Firma będzie dysponować, na czas realizacji zamówienia, co najmniej 6 (sześcioma) Agentami ochrony, w wieku do 55 lat, zdolnymi do realizacji zamówienia, posiadającymi stosowną wiedzę w zakresie realizacji usług ochrony osób i mienia oraz posiadającymi ukończony kurs z zakresu udzielania pierwszej pomocy.

Podstawą dysponowania w/w Agentami jest: umowa o pracę/zlecenie/umowa o dzieło/inna forma(podać jaka)*

* - *niepotrzebne skreślić*

.....
(pieczęć i podpis Oferenta lub osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w jego imieniu)

POUCZENIE Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.



A-232-Zp-15/12

Załącznik nr 6

.....
data
.....

.....
nazwa oferenta
.....

.....
adres

WYKAZ USŁUG

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Stała (bezpośrednia) całodobowa ochrona fizyczna osób i mienia wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej w obiekcie Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Warszawie przy ul. Odlewniczej 8”
przedstawiam/y, wykaz wykonanych lub wykonywanych usług :

| Lp. | Nazwa i adres Zleceniodawcy | Opis usługi | Termin wykonywania | Wartość (w zł brutto) |
|-----|-----------------------------|-------------|--------------------|-----------------------|
| 1. | | | | |
| 2. | | | | |

Załączam/y do oferty dokumenty potwierdzające informacje zawarte w tabeli oraz należyte wykonanie wyżej wymienionych usług.

.....
(pieczęć i podpis Oferenta lub osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w jego imieniu)



A-232-Zp-15/12

Załącznik nr 7

.....
data

.....
nazwa oferenta

.....
adres

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że reprezentowana przeze mnie Firma, na czas realizacji zamówienia:

3. będzie dysponować samochodową grupą interwencyjną, której zadaniem będzie, w przypadku zgłoszenia zagrożenia lub potrzeby wsparcia, dotarcie do wskazanego w zamówieniu obiektu,
4. będzie wyposażona w środki łączności bezprzewodowej,
5. zapewni Agentom ochrony przenośne urządzenia antynapadowe oraz dwa dodatkowe do dyspozycji pracowników Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Warszawie.

Jednocześnie oświadczam, że w przypadku zgłoszenia zagrożenia lub potrzeby wsparcia, dotarcie do wskazanego obiektu odbywać się będzie w godzinach pełnienia służby przez pracowników ochrony (służba całodobowa) w czasie nie dłuższym niż 10 minut od momentu otrzymania informacji (zgłoszenia).

.....
(pieczęć i podpis Oferenta lub osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w jego imieniu)

POUCZENIE Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.