

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**I. PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest **świadczenie usług kompleksowego ubezpieczenia Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Warszawie** przez okres 24 miesięcy. Postępowanie podzielone zostaje na trzy części:

Część I:

Dobrowolne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia

Część II

Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych

Ubezpieczenie AUTO – CASCO

Ubezpieczenie Następstw Nieszczęśliwych Wypadków kierowcy i pasażera Assistance

Część III

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

Ubezpieczenie minia od kradzieży z włamaniem i rabunku

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od szkód materialnych

Wszystkie warunki ubezpieczenia określone w niniejszym załączniku są obligatoryjne, chyba że wyraźnie określono, że są to klauzule fakultatywne.

Nie dopuszcza się braku akceptacji lub zmiany treści warunków obligatoryjnych. Oferta nie może zawierać dodatkowych wyłączeń oraz wprowadzonych innych fransyz (integralnej lub redukcyjnej), nie wymienionych w odpowiednich ogólnych warunkach ubezpieczeń i w niniejszym opisie przedmiotu ubezpieczenia.

W odniesieniu do kwestii nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie odpowiednie zapisy ogólnych warunków ubezpieczenia.

Jeśli w ogólnych warunkach ubezpieczenia znajdują się zapisy z których wynika, że zakres ubezpieczenia jest szerszy od proponowanego w niniejszym SIWZ – automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy z ogólnych warunków ubezpieczenia zawężające zakres ochrony nie mają zastosowania.

Lokalizacje podlegające ubezpieczeniu:

- 1) ul. Odlewnicza 8, Warszawa;
- 2) ul. Powstańców Śląskich 127a, Warszawa;
- 3) ul. Radarowa 1, Warszawa;
- 4) Miasteczko Ruchu Drogowego w Nowym Dworze Mazowieckim, ul. Gen. Thommee 1a.

II. RODZAJE RYZYK PODLEGAJĄCYCH UBEZPIECZENIU:**Część I****1. DOBROWOLNE UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ Z TYTUŁU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI I POSIADANEGO MIENIA**

- 1.1 Ochroną ubezpieczeniową objęte mają być szkody wyrządzone przez zamawiającego oraz osoby za które ponosi odpowiedzialność w tym, przez osoby nie będące pracownikami zamawiającego, a za które zamawiający ponosi odpowiedzialność w ramach stosunku prawnego wynikającego z umowy pomiędzy zamawiającym a taką osobą lub podmiotem kierującym taką osobą do zamawiającego (np. wolontariusze, studenci, stażyści, słuchacze szkół medycznych itp).
- 1.2 Ochrona ubezpieczeniowa powinna obejmować odpowiedzialność ustawową zamawiającego z tytułu czynu niedozwolonego (odpowiedzialność deliktowa) lub z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa).
- 1.3 Ochrona ubezpieczeniowa powinna obejmować również odpowiedzialność za szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa.
- 1.4 Ochrona ubezpieczeniowa powinna obejmować wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia oraz zgłoszenie roszczenia z tego tytułu przed upływem ustawowego terminu przedawnienia roszczeń, przy czym za wypadek ubezpieczeniowy uważa się śmierć, uszkodzenie ciała, doznanie rozstroju zdrowia
- 1.5 Ochrona ubezpieczeniowa powinna obejmować w szczególności odpowiedzialność za szkody:
 - szkody powstałe w skutek rażącego niedbalstwa

- szkody wyrządzone przez podwykonawców z zachowaniem prawa do regresu (OC Podwykonawców)
- szkody wyrządzone w nieruchomościach i ruchomościach użytkowanych przez zamawiającego na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innego tytułu prawnego (OC najemcy) z wyjątkiem szkód w pojazdach lub ich wyposażeniu lub rzeczach w nich pozostawionych.
- szkody wyrządzone wynajmującym nieruchomości od zamawiającego
- szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych.
- szkody wynikłe w związku z organizacją imprez nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej organizatora imprez masowych
- szkody wyrządzone w skutek awarii urządzeń sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energoelektrycznej, lub innych urządzeń i instalacji.
- szkody wyrządzone podczas podróży służbowych pracowników zamawiającego z wyjątkiem wypadków zaistniałych poza terytorium RP
- szkody wyrządzone pracownikom zamawiającego (OC Pracodawcy)
- odpowiedzialność cywilna egzaminatora

1.6 Suma gwarancyjna: równowartość w złotych kwoty **300.000** w odniesieniu do jednego i wszystkich zdarzeń, których skutki objęte są umową ubezpieczenia, w okresie ubezpieczenia.

1.7 Udział własny – 5% w każdej szkodzie, franszyza redukcyjna 500 zł.

Klauzule fakultatywne do Części I

1. Klauzula zniesienia udziałów własnych i fransyz (redukcyjnej i integralnej)

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż w ubezpieczeniu nie mają zastosowania udziały własne i franszyzy (redukcyjna i integralna)

2. Klauzula włączenia czystych strat finansowych

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, ubezpieczyciel rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej o ryzyko powstania czystych strat finansowych u poszkodowanych - ubezpieczyciel zobowiązuje się do pokrycia strat finansowych, nie będących następstwem szkody rzeczowej lub osobowej limit: 50.000 PLN.

Część II

1. OBOWIĄZKOWE UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ POSIADACZY POJAZDÓW MECHANICZNYCH.

1.1 Zakres ubezpieczenia obowiązkowego: Odpowiedzialność cywilna posiadaczy pojazdów mechanicznych za szkody powstałe w związku z ruchem tych pojazdów, których następstwem jest szkoda na osobie lub w mieniu - zgodnie z Ustawa z 22 maja 2003 o ubezp. obow. UFG i PBUK (Dz.U.Nr 03.124.1152 z późn. zm.)

1.2 Suma gwarancyjna: **1.000.000 EURO w przypadku szkód na mieniu,
5.000.000 EURO w przypadku szkód na osobie.**

2. UBEZPIECZENIE AUTO-CASCO.

2.1 Zakres ubezpieczenia:

Pojazdy określone w umowie ubezpieczenia objęte są ochroną ubezpieczeniową od wszystkich ryzyk a w szczególności:

- a) zderzenia się pojazdów,
- b) zderzenia się pojazdu z osobami, zwierzętami lub przedmiotami z zewnątrz pojazdu,
- c) uszkodzenia pojazdu przez osoby trzecie,
- d) uszkodzenie zewnętrznej części pojazdu przez zwierzęta,
- e) zdarzeń losowych: pożaru, wybuchu, zatopienia oraz nagłego działania innych sił przyrody, upadku statku powietrznego, powodzi, zatopienia, zapadania bądź osuwania się ziemi, niezależnie od miejsca ich powstania,
- f) nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego z zewnątrz pojazdu,
- g) kradzieży pojazdu, jego części bądź wyposażenia,
- h) uszkodzenia pojazdu w następstwie jego zabrania w celu krótkotrwałego użycia lub kradzieży pojazdu,
- i) szkody wyrządzone w pojazdach tego samego właściciela,

2.2. Warunki dodatkowe:

- a) zniesiona amortyzacja i konsumpcja sumy ubezpieczenia,
- b) zniesiony udział własny, franszyza redukcyjna i franszyza integralna,
- c) rozliczenie szkody – serwisowe, bezgotówkowe,
- d) wartość pojazdu z podatkiem VAT- wartość rynkowa niezmienna przez cały okres ubezpieczenia,

- e) Ubezpieczyciel odstępuje od generalnego wymogu wykonywania zdjęć oraz oględzin ubezpieczanych pojazdów jeśli nie było ani jednego dnia przerwy w ubezpieczeniu auto-casco,
- f) **dla motocykli i motorowerów z zakresu ubezpieczenia zostaje wyłączona kradzież pojazdu, jego części jak i wyposażenia.**

3. UBEZPIECZENIE NASTĘPSTW NIESZCZĘŚLIWYCH WYPADKÓW KIEROWCÓW I PASAŻERÓW

- 3.1 Zakres ubezpieczenia
Trwałe następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w związku z ruchem pojazdu, m.in. w trakcie przebywania w pojeździe (zarówno w trakcie jazdy jak i w trakcie zatrzymania i postoju), podczas wsiadania i wysiadania z pojazdu, podczas naprawy pojazdu na trasie jazdy, podczas załadowywania i rozładowywania pojazdu.
Ubezpieczeniem objęte są również trwałe następstwa zawału serca lub udaru mózgu, powstałe u kierowcy podczas ruchu pojazdów mechanicznych
- 3.2 Suma ubezpieczenia 10.000 zł na jedno miejsce w pojeździe.

Uwaga! Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia polis ubezpieczeniowych, na poszczególne pojazdy, nie później niż w terminie do 14 od daty początku ochrony, określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Polisy na ubezpieczenia komunikacyjne będą wystawiane na okresy roczne określone indywidualnie dla każdego pojazdu.

4. ASSISTANCE

- 4.1 Zakresem ubezpieczenia jest organizacja i pokrycie kosztów pomocy zamawiającemu, który popadł w trudności w czasie podróży, ubezpieczonym pojazdem, w skutek co najmniej następujących zdarzeń:
 - kolizja pojazdu,
 - wypadek w tym kradzież lub próba kradzieży, uszkodzenie przez osoby trzecie oraz działanie sił przyrody,
 - unieruchomienie pojazdu w skutek awarii w odległości minimum 25 km od siedziby zamawiającego.
- 4.2 Zakres terytorialny – teren RP
- 4.3 Zakres ubezpieczenia obejmuje m.in.:
 - koszty naprawy pojazdu na miejscu zdarzenia,
 - organizację holowania i koszty z tym związane, w przypadku kiedy naprawa na miejscu jest niemożliwa; ubezpieczyciel pokrywa koszty transportu holowania do miejsca siedziby zamawiającego lub serwisu naprawczego; limit kilometrów wyznaczony przez ubezpieczyciela nie może być niższy niż 50 km; holowanie przysługuje zawsze jeśli odległość pomiędzy siedzibą zamawiającego a miejscem zdarzenia przekracza 25km.

Wykaz pojazdów stanowi załącznik nr 8 do SIWZ

Klauzule fakultatywne do Części II

Likwidacja drobnych szkód estetycznych

W przypadku niewielkich szkód estetycznych (drobne rysy, otarcia, niewielkie uszkodzenia: lusterka, listwy, zderzaka) o wartości nie przekraczającej 1.500 zł ma zastosowanie uproszczona procedura likwidacji szkody – bez oględzin rzeczoznawcy.

Część III

1. UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK

- 1.1 Zakres ubezpieczenia ALL RISK, a w tym: pożar, zalanie, bezpośrednie uderzenie pioruna, eksplozja, upadek statku powietrznego, deszcz nawalny, huragan, grad, lawina, powódź, napór śniegu lub lodu, trzęsienie ziemi, osuwanie i zapadanie się ziemi, dym i sadza, uderzenie pojazdu, huk ponaddzwiękowy, szkoda wodociągowa, upadek drzew, budynków lub budowli, przepięcie spowodowane wyładowaniem atmosferycznym, szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek akcji ratowniczej prowadzonej w związku ze zdarzeniami losowymi objętymi umową ubezpieczenia oraz zanieczyszczenia lub skażenia ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia.
- 1.2 Środki trwałe:
 - a) przedmiot ubezpieczenia: środki trwałe zgodnie z poniższym zestawieniem, Szczegółowy wykaz majątku stanowi **Załącznik nr 7 do SIWZ - wykaz środków trwałych.**
 - b) system ubezpieczenia - sumy stałe,
 - c) rodzaj wartości przyjętej do ubezpieczenia:
 - c.1) wartość księgowa brutto – budynki i budowle,
 - c.2) wartość księgowa brutto – sprzęt i wyposażenie,
- 1.3 Sumy ubezpieczenia zawierają podatek VAT. Odszkodowanie płatne z VAT.
 - a) Budynki i budowle, garaże (grupa 1) - **15 942 978,96 zł,**

- b) Obiekty inżynierii lądowej instalacje wodne, CO, drogi place itp. (grupa 2) – **6 814 022,39 zł**,
- c) Maszyny urządzenia wyposażenie (grupa 5 i 6)– **678 047,90 zł**,
- d) Pozostałe środki trwałe (grupa 8)– **664 787,56 zł**
- e) Agregaty prądotwórcze (grupa 3) – **237 288,00 zł**
- f) Niskocenne składniki majątku – **100 000,00 zł**

1.4 Zamawiający zastrzega sobie możliwość uaktualnienia sum ubezpieczenia.

1.5 Franszyzy / udział własny:

- a) Franszyza integralna/Udział własny – brak,
- b) Franszyza redukcyjna - 500 zł.

2. UBEZPIECZENIE MIENIA OD KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM I RABUNKU

- 2.1 Zakres ubezpieczenia - kradzież z włamaniem i rabunek z rozszerzeniem o wandalizm.
- 2.2 System ubezpieczenia - na pierwsze ryzyko z konsumpcją sumy ubezpieczenia (dotyczy wszystkich grup przedmiotowych oraz placówek).
- 2.3 Wypłata odszkodowania - należne odszkodowanie automatycznie zwiększane jest o koszty naprawy zniszczonych lub uszkodzonych zabezpieczeń lokalu (łącznie z kosztami usunięcia uszkodzeń ścian, stropów, dachów, okien i drzwi), limit odpowiedzialności: **5 000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia.
- 2.4 Limity odpowiedzialności:
 - a) **Środki trwałe** (z grupy 1,2,3,5,6,8) - suma ubezpieczenia **250 000 zł**,
 - b) **Kradzież zwykła dla wszystkich grup** - suma ubezpieczenia **5 000 zł**.
- 2.5 Franszyzy / udział własny:
 - a) Franszyza integralna/Udział własny - brak
 - b) Franszyza redukcyjna - 500 zł

3. UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO OD SZKÓD MATERIALNYCH

- 3.1 przedmiot ubezpieczenia - sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny nie starszy niż 5 lat, zewnętrzne nośniki danych w tym oprogramowanie.
- 3.2 Zakres ubezpieczenia ALL RISK a w szczególności: pożar, zalanie, bezpośrednie uderzenie pioruna, eksplozja, upadek statku powietrznego, deszcz nawalny, huragan, grad, lawina, powódź, napór śniegu lub lodu, szkoda wodociągowa, szkody spowodowane przez wodę i wilgoć, zwarcie i inne przyczyny natury elektrycznej, wady produkcyjne i technologiczne, niewłaściwą obsługę lub brak umiejętności, umyślne działanie pracowników lub osób trzecich, kradzież z włamaniem i rabunek, wandalizm, upadek, szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek akcji ratowniczej prowadzonej w związku z zdarzeniami losowymi objętymi umową ubezpieczenia oraz zanieczyszczenia lub skażenia ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia.
- 3.3 Zakres ubezpieczenia rozszerzony o: tymczasowe magazynowania lub chwilowej przerwy w eksploatacji, automatycznego włączenia do ochrony sprzętu nowo nabytego, ubezpieczenia nośników obrazu w urządzeniach fotokopiujących, przepięcia.
- 3.4 System ubezpieczenia - sumy stałe.
- 3.5 Wartość przyjęta do ubezpieczenia - księgową brutto.
- 3.6 Sumy ubezpieczenia:
 - a) Elektronika stacjonarna oraz zamontowana w pojazdach (grupa 4) – **1 596 936,44 zł**,
 - b) Elektronika przenośna do 5 lat (grupa 4) – **76 135,00 zł**,
- 3.7 Zamawiający zastrzega sobie możliwość uaktualnienia sum ubezpieczenia.
- 3.8 Sumy ubezpieczenia zawierają podatek VAT. Odszkodowanie płatne z VAT.
- 3.9 Franszyzy / udział własny:
 - a) Franszyza integralna/Udział własny - brak
 - b) Franszyza redukcyjna - 500 zł

Klauzule fakultatywne do Części III

1. Klauzula reprezentantów

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa zamawiającego. Przez winę umyślną lub rażące niedbalstwo zamawiającego należy rozumieć wyłącznie winę umyślną lub rażące niedbalstwo osób uprawnionych do reprezentowania zamawiającego.

Klauzule obligatoryjne do Części I, II, III

1. Klauzula rezygnacji z zarzutu niedoubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż w przypadku szkody zasada proporcjonalności będzie stosowana w przypadku składników mienia, których wartość w momencie szkody przekraczać będzie 130 % sumy podanej do ubezpieczenia dla tych składników mienia.

Dotyczy ubezpieczenia część II i III

2. Klauzula miejsca ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona na mienie stanowiące przedmiot ubezpieczenia znajdujące się we wszystkich nowoprzybyłych lokalizacjach na terenie RP, których użytkowanie na podstawie tytułu prawnego zamawiający rozpocznie w okresie ubezpieczenia.

- 2.1 Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od dnia, w którym przyjęto do użytkowania przedmiot ubezpieczenia w nowoprzybyłej lokalizacji (np. podpisania umowy najmu), pod warunkiem, że adresy tych lokalizacji wraz z wartością znajdującego się w nich mienia zostaną przekazane do wiadomości ubezpieczyciela w ciągu 30 dni od momentu przyjęcia ich do użytku.
- 2.2 Ochroną ubezpieczeniową nie jest objęte mienie podczas transportu (w tym podczas załadunku, rozładunku), na wystawach, pokazach i targach oraz mienia stanowiące przedmiot prac budowlano-montażowych (w tym podczas prób i testów).
- 2.3 Nowe miejsca ubezpieczenia muszą spełniać wymagania ogólnych warunków ubezpieczenia odnośnie zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przeciwkradzieżowych.
- 2.4 Maksymalny limit odpowiedzialności ubezpieczyciela na pojedynczą lokalizację wynosi - **100.000 zł**.
- 2.5 Jeżeli wartość mienia zgromadzonego w danej lokalizacji przekracza 100.000 zł, lokalizacja ta może zostać ubezpieczona na zasadach określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia oraz / lub w umowie ubezpieczenia.
- 2.6 Składka będzie naliczana systemem pro rata za każdy dzień proporcjonalnie do składki rocznej; składka podlegać może rozliczeniu w okresach kwartalnych, w terminie 30 dni po upływie każdego kolejnego kwartału okresu ubezpieczenia.

Dotyczy ubezpieczenia część III

3 Klauzula prac budowlanych

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż ochroną ubezpieczeniową objęte są zdarzenia wynikłe przy i w związku z wykonywaniem prac remontowo-budowlanych w przedsiębiorstwie zamawiającego (w szczególności prace budowlane i montażowe, prace konserwacyjne, naprawcze lub modernizacyjne, na które nie wymagane jest pozwolenie na budowę). Ochrona ubezpieczeniowa udzielana jest dla mienia będącego przedmiotem robót budowlanych (limit **50 000 zł**) oraz w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych (do wysokości sum ubezpieczenia).

Dotyczy ubezpieczenia część III

4 Klauzula stempla pocztowego

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż w sytuacji, gdy zapłata należnej Zakładowi Ubezpieczeń składki dokonywana jest w formie przelewu bankowego lub przekazu pocztowego, za zapłatę uważa się datę złożenia zlecenia w banku, urzędzie pocztowym lub systemie elektronicznym (dot. przelewów dokonywanych za pomocą tzw. mini banków) na właściwy rachunek Ubezpieczyciela, pod warunkiem, że na rachunku zamawiającego zgromadzona była odpowiednia ilość środków wystarczających na pokrycie wymaganej składki lub raty składki.

Dotyczy ubezpieczenia część I, II i III

5 Klauzula opóźnienia w płatności składki lub pierwszej raty

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż w przypadku, gdy zamawiający nie opłacił w terminie składki lub jej pierwszej raty, odpowiedzialność Ubezpieczyciela w ramach zawartej umowy ubezpieczenia nie ustaje, nie skutkuje także zawieszeniem. W takim przypadku Ubezpieczyciel wezwie na piśmie zamawiającego do zapłaty zaległej składki lub jej pierwszej raty wyznaczając co najmniej 7-dniowy termin zapłaty. Po upływie tego okresu, w przypadku gdy zamawiający nie zapłaci składki lub jej pierwszej raty, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć na piśmie umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. Ubezpieczycielowi przysługuje roszczenie o zapłatę składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność.

Dotyczy ubezpieczenia część I, II i III

6 Klauzula zgłaszania szkód

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż zawiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie winno nastąpić nie później niż w ciągu 7 dni od daty powstania szkody lub uzyskania o niej wiadomości. Niedotrzymanie terminu zgłoszenia szkody nie będzie przyczyną zmniejszenia wypłaty odszkodowania lub odmowy wypłaty odszkodowania, pod warunkiem, że niedotrzymanie terminu zgłoszenia szkody nie miało wpływu na ustalenie przyczyny i skutków szkody.

Dotyczy ubezpieczenia część I, II i III

7 Klauzula automatycznego pokrycia nowo nabytego mienia

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż ochroną ubezpieczeniową obejmowane będą nowo nabyte środki trwałe, których wartość wzrosła w okresie ubezpieczenia wskutek inwestycji z dniem ich przejścia na ryzyko zamawiającego. Limitem odpowiedzialności jest 20% sumy ubezpieczenia dla danej pozycji mienia pokrytej polisą główną. Rozliczenie składki z tytułu zwiększenia odpowiedzialności będzie dokonywane w systemie półrocznym z zastosowaniem systemu „prorata temporis”. Zamawiający poda w ciągu 15 dni od daty zakończenia każdego półrocza różnicę „in plus” w wartości środków trwałych. W przypadku, gdy sumaryczna wartość ubezpieczonego majątku wzrośnie powyżej 120% pierwotnej sumy ubezpieczenia, fakt ten musi zostać zgłoszony do ubezpieczyciela w terminie 30 dni roboczych.

Dotyczy ubezpieczenia część III

8 Klauzula przewłaszczenia

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż w przypadku przewłaszczenia na zabezpieczenie składników majątkowych przedsiębiorstwa, ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa, lecz jest kontynuowana na dotychczasowych warunkach.

Dotyczy ubezpieczenia część II i III

9 Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie poniesione w związku z zaistniałą szkodą objętą umową ubezpieczenia. Łącznie z ww. kosztami Ubezpieczyciel pokrywa także koszty rozbiórki / demontażu części niezdatnych do użytku oraz koszty związane z ich wywozem, składowaniem lub utylizacją. Ochrona obejmuje również koszty demontażu i ponownego montażu nieuszkodzonych części ubezpieczonego mienia, jeżeli czynności takie są niezbędne w celu przeprowadzenia naprawy mienia dotkniętego szkodą. Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu odpowiedzialności w wysokości 10% wartości szkody, jednak nie więcej niż 400.000zł w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i jej rekultywacją.

W przypadku niedoubezpieczenia mienia, świadczenie wypłacane przez Ubezpieczyciela tytułem zwrotu kosztów wymienionych w niniejszej klauzuli jest zmniejszane w takim stosunku jak odszkodowanie tj. proporcjonalnie do stopnia zaniżenia sumy ubezpieczenia mienia.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.

Dotyczy ubezpieczenia część II III

10 Klauzula wyłączenia regresu

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż ubezpieczyciel zrzeka się przysługującego mu na podstawie art. 828 k.c. prawa do roszczenia zwrotnego wobec sprawcy szkody z tytułu wypłaty odszkodowania zamawiającemu, w przypadku gdy sprawcą szkody jest pracownik lub osoba świadcząca na rzecz zamawiającego pracę na podstawie umowy cywilnoprawnej. Niniejsza klauzula nie dotyczy szkód wyrządzonych przez te osoby umyślnie.

Dotyczy ubezpieczenia część I, II i III

11 Klauzula akceptacji zabezpieczeń

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że przy zawieraniu umowy ubezpieczenia znane były ubezpieczycielowi wszelkie okoliczności, które są istotne z punktu widzenia oceny ryzyka. Niniejsze postanowienie nie dotyczy sytuacji, kiedy okoliczności, o które zapytywał ubezpieczyciel przed zawarciem umowy ubezpieczenia zostały podane niezgodnie z prawdą.

Postanowienia niniejszej klauzuli nie mają zastosowania do przypadku uregulowanego w art. 816 kodeksu cywilnego.

Dotyczy ubezpieczenia część II i III

12 Klauzula wyrównania kwot

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że jeżeli w razie szkody zostanie stwierdzone, że suma ubezpieczenia jednej lub wielu ubezpieczonych pozycji jest wyższa od ich wartości ubezpieczenia, uzyskane w ten sposób nadwyżki podzielone zostaną pomiędzy te pozycje, w stosunku do których zachodzi niedoubezpieczenie, lub których suma ubezpieczenia okazała się zbyt niska ze względu na koszty powstałe w związku z likwidacją szkody. Klauzula ta dotyczy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych, z zastrzeżeniem, iż klauzula ta nie dotyczy środków obrotowych ubezpieczonych na sumy zmienne i mienia ubezpieczonego na pierwsze ryzyko.

Dotyczy ubezpieczenia część II i III

13 Klauzula ubezpieczenia drobnych prac (robót) budowlano-montażowych wymagających pozwolenia na budowę (pozwolenie zgodnie z prawem budowlanym)

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

13.1 prac ziemnych

13.2 robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę oraz z zastrzeżeniem, że ich realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu,

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ryzyka wskazane w umowie ubezpieczenia i udzielana jest dla:

- a) mienia będącego przedmiotem robót budowlanych – do limitu 500.000,00zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- b) w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do pełnej sumy ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna - 1.000 zł

Dotyczy ubezpieczenia część III

14 Klauzula katastrofy budowlanej

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako samoistne, niezamierzone i gwałtowne zawałenie się całości bądź części obiektu niezależnie od przyczyny pierwotnej.

Poza pozostałymi niezmienionymi niniejszą klauzulą wyłączeniami określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia i umowie ubezpieczenia, niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- a) których wiek przekracza 50 lat
- b) nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego
- c) tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania
- d) użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem

Limit odpowiedzialności: **1.000.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody, nie mniej niż 1000 zł

Dotyczy ubezpieczenia część III

15 Klauzula wypłaty odszkodowania z podatkiem VAT

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że wypłata odszkodowania nastąpi według wartości uwzględniającej podatek VAT, pod warunkiem, iż suma ubezpieczenia będzie również zawierała ww. podatek, a Ubezpieczony nie ma możliwości odliczenia (odpisu) tego podatku.

Dotyczy ubezpieczenia część I, II i III

16 Klauzula dewastacji wandalizmu

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe wskutek dewastacji/wandalizmu, za które uważa się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie.

Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy obiektów opuszczonych i niewykorzystywanych przez okres dłuższy niż 30 dni.

Limit odpowiedzialności - **50.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z wyłączeniem dla szkód powstałych wskutek pomalowania (w tym graffiti).

Dotyczy ubezpieczenia część III

17 Klauzula transportu między lokalizacjami

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, uzgodniono iż mienie zgłoszone do ubezpieczenia zostaje objęte ochroną ubezpieczeniową również podczas transportu, tymczasowego lub stałego przeniesienia pomiędzy lokalizacjami. Zmiana lokalizacji danego środka trwałego musi być potwierdzona odpowiednim dokumentem wewnętrznym.

Dotyczy ubezpieczenia część III

18 Klauzula rzeczoznawców

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową wynagrodzenia należne ekspertom zewnętrznym: architektom, inspektorom, inżynierom, konsultantom, które zamawiający zobowiązany jest zapłacić, a których zatrudnienie jest konieczne w celu odtworzenia mienia dotkniętego szkodą, za którą ubezpieczyciel zobowiązał się wypłacić odszkodowanie na mocy powyższych warunków, pod warunkiem, że zatrudnienie eksperta było uzgodnione i zaakceptowane przez ubezpieczyciela.

Niniejsza klauzula obejmuje ochroną ubezpieczeniową także koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez zamawiającego, do wysokości 50% wartości poniesionych z tego tytułu kosztów, jednak nie więcej niż 20.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

W przypadku niedoubezpieczenia mienia, świadczenie wypłacane przez ubezpieczyciela tytułem zwrotu kosztów wymienionych w niniejszej klauzuli jest zmniejszane w takim stosunku jak odszkodowanie tj. proporcjonalnie do stopnia zaniżenia sumy ubezpieczenia mienia.

Limit odpowiedzialności - **10.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Dotyczy ubezpieczenia część I, II i III

19 Klauzula przepięć

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w wyniku wyładowań atmosferycznych w tym przepięcia (szkody spowodowane gwałtownym wzrostem napięcia w sieci elektrycznej w wyniku wyładowań atmosferycznych) lub wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych dla wszystkich grup mienia,

Limit na jedno i wszystkie zdarzenia - **50 000 zł**

Dotyczy ubezpieczenia część III

20 Klauzula opóźnienia w płatności składki lub pierwszej raty

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż w przypadku, gdy zamawiający nie opłacił w terminie składki lub jej pierwszej raty, odpowiedzialność Ubezpieczyciela w ramach zawartej umowy ubezpieczenia nie ustaje, nie skutkuje także zawieszeniem. W takim przypadku Ubezpieczyciel wezwie na piśmie zamawiającego do zapłaty zaległej składki lub jej pierwszej raty wyznaczając co najmniej 7-dniowy termin zapłaty. Po upływie tego okresu, w przypadku gdy zamawiający nie zapłaci składki lub jej pierwszej raty, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć na piśmie umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. Ubezpieczycielowi przysługuje roszczenie o zapłatę składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność.

Dotyczy ubezpieczenia część I, II i III

21 Klauzula jurysdykcji

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż wszelkie ewentualne spory wynikające z umów ubezpieczenia rozpatrują sądy właściwe dla siedziby zamawiającego.

Dotyczy ubezpieczenia część I, II i III

DODATKOWE INFORMACJE DO OCENY RYZKA

Część I

1. Informacja o szkodowości - zestawienie zgłoszonych roszczeń wg daty zdarzenia przypadającej w okresie od 01.01.2012
Wykaz szkód stanowi załącznik nr 9

Część II

1. Informacja o szkodowości - zestawienie zgłoszonych roszczeń wg daty zdarzenia przypadającej w okresie od 01.01.2012
Wykaz szkód stanowi załącznik nr 9
Wykaz pojazdów stanowi załącznik nr 8 do SIWZ

Część III

1. Informacja o szkodowości - zestawienie zgłoszonych roszczeń wg daty zdarzenia przypadającej w okresie od 01.01.2012
Wykaz szkód stanowi załącznik nr 9
2. Zabezpieczenia przeciwpożarowe:
 - a) ul. Odlewnicza 8: gaśnice i agregaty gaśnicze, system hydrantów gaśniczych na każdym piętrze, kłapa oddymiająca klatkę schodową, wydzielone strefy pożarowe w budynku;
 - b) ul. Powstańców Śląskich 127a: gaśnice;
 - c) ul. Radarowa 1: gaśnice;
 - d) Miasteczko Ruchu Drogowego w Nowym Dworze Mazowieckim: gaśnice.
3. Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe
 - a) ul. Odlewnicza 8: ochrona fizyczna i grupa interwencyjna, system alarmowy, system kontroli dostępu, monitoring;
 - b) ul. Powstańców Śląskich 127a: ochrona fizyczna, system alarmowy;

- c) ul. Radarowa 1: system alarmowy;
- d) Miasteczko Ruchu Drogowego w Nowym Dworze Mazowieckim: ochrona fizyczna, monitoring.

4. Opis konstrukcji budynków:

- a) ul. Odlewnicza 8: budynek główny biurowy - liczba kondygnacji – 3, ściany zewnętrzne i wewnętrzne – murowane, dach betonowy; budynek portierni - parterowy, murowany, dach beton/papa; budynek techniczny (pomieszczenia warsztatowe i biurowe) parterowy, murowany, więźba dachowa drewniana, kryty blachą; budynek garażowy - parterowy, murowany, więźba dachowa drewniana, kryty blachą;
- b) ul. Radarowa 1: dwa kontenery biurowe, garaż blaszany na 10 pojazdów;
- c) Miasteczko Ruchu Drogowego w Nowym Dworze Mazowieckim: Kontener biurowo – gospodarczy.