

Opis przedmiotu zamówienia

1. W doprowadzeniu do zawarcia umów ubezpieczenia, czynnościach przygotowawczych do zawarcia umów ubezpieczenia oraz zawieraniu i obsłudze ubezpieczeń Zamawiającego, na podstawie zawartej umowy, pośredniczy broker ubezpieczeniowy – Q-BROKER Sp. z o.o., ul. Bobrowiecka 1 w Warszawie. Wykonawca wynagradza firmę Q-BROKER Sp. z o.o. według stawek zwyczajowo przyjętych dla firm brokerskich przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielał firmie Q-BROKER Sp. z o.o. informacji na temat bieżącej likwidacji szkód Zamawiającego.
3. Wykonawca musi posiadać ogólne warunki wszystkich ubezpieczeń określonych w przedmiocie zamówienia.
4. Zamawiający prowadzi działalność w zakresie przeprowadzania egzaminów państwowych na prawo jazdy wszystkich kategorii.

Przedmiot ubezpieczenia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kompleksowego ubezpieczenia mienia oraz odpowiedzialności cywilnej Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Warszawie przez okres 12 miesięcy. Ubezpieczenie pokrywa szkody w mieniu od wszystkich ryzyk (all risk's), w tym od kradzieży i rabunku, w tym ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od szkód materialnych oraz dobrowolne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia.
2. Wszystkie warunki ubezpieczenia i klauzule dodatkowe określone w niniejszym załączniku są uważane za obligatoryjne, chyba że wyraźnie określono je jako fakultatywne.
3. Nie dopuszcza się braku akceptacji lub zmiany treści warunków obligatoryjnych. Oferta nie może zawierać dodatkowych wyłączeń zmieniających treść klauzul obligatoryjnych, ani wprowadzać innych fransyz (integralnej lub redukcyjnej), nie wymienionych w odpowiednich ogólnych warunkach ubezpieczeń i w niniejszym opisie przedmiotu ubezpieczenia.
4. W odniesieniu do kwestii nieuregulowanych w zapytaniu ofertowym mają zastosowanie odpowiednie zapisy ogólnych warunków ubezpieczenia.
5. Jeśli w ogólnych warunkach ubezpieczenia znajdują się zapisy, z których wynika, że zakres ubezpieczenia jest szerszy lub limity odpowiedzialności są wyższe od proponowanego w niniejszym zapytaniu ofertowym – automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.
6. Zapisy z ogólnych warunków ubezpieczenia zawężające zakres ochrony nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych zapisami niniejszego zapytania, obowiązują zapisy ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy.
7. Wszelkie zmiany w umowie wymagają zgody obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy).
8. Lokalizacje podlegające ubezpieczeniu:
 - a. ul. Odlewnicza 8, Warszawa;

- b. ul. Powstańców Śląskich 127a, Warszawa;
- c. Miasteczko Ruchu Drogowego w Nowym Dworze Mazowieckim, ul. Gen. Thommee 1a.

Rodzaje ryzyk podlegających ubezpieczeniu

1. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

- 1.1. Zakres ubezpieczenia – system all risk's, tj. wszelkie zdarzenia o charakterze nagłym, niezależnym od woli ubezpieczonego i nieprzewidywalnym, w tym: pożar, powódź, zalanie, uderzenie pioruna, eksplozja, implozja, upadek statku powietrznego lub jego części, deszcz nawalny, wiatr huraganowy, grad, lawina, napór śniegu lub lodu, trzęsienie ziemi, osuwanie i zapadanie się ziemi, dym i sadza, uderzenie pojazdu (w tym pojazdu własnego), huk ponaddzwiękowy, szkoda wodociągowa, upadek drzew, budynków lub budowli, przepięcie spowodowane wyładowaniem atmosferycznym, szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek akcji ratowniczej, zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia.
- 1.2. Środki trwałe:
 - a. przedmiot ubezpieczenia: środki trwałe według poniższego zestawienia. Szczegółowy wykaz majątku stanowi Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego – wykaz środków trwałych;
 - b. system ubezpieczenia – sumy stałe, z wyjątkiem niskocennych składników majątku ubezpieczanych w systemie na pierwsze ryzyko;
 - c. rodzaj wartości przyjętej do ubezpieczenia: wartość księgowa brutto, tj. przyjęta do ewidencji po uwzględnieniu dopuszczalnych prawem przeszacowań. Wartość księgowa brutto dotyczy: budynków, budowli, sprzętu i wyposażenia.
- 1.3. Sumy ubezpieczenia zawierają podatek VAT. Odszkodowanie płatne z VAT.
 - a. budynki i budowle, w tym garaże (grupa 1) – 16 630 659,52 PLN;
 - b. obiekty inżynierii lądowej, w tym instalacje wodne, CO, drogi, place itp. (grupa 2) – 6 010 491,82 PLN;
 - c. maszyny i urządzenia oraz wyposażenie (grupa 5 i 6) – 801 932,74 PLN;
 - d. pozostałe środki trwałe (grupa 8) – 989 474,74 PLN;
 - e. agregaty prądotwórcze (grupa 3) – 215 592,30 PLN;
 - f. pozostałe środki trwałe nieobjęte ubezpieczeniami komunikacyjnymi (grupa 7) – 15 818,69 PLN. W ramach grupy 7 KŚT do ubezpieczenia przeznaczone są rowery. Wyłączone z tej grupy są wszystkie pojazdy objęte ubezpieczeniami komunikacyjnymi);
 - g. nisko cenne składniki majątku – 100 000,00 PLN.
- 1.4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość uaktualnienia sum ubezpieczenia w przypadku, gdyby wartość ubezpieczonego mienia spadła lub wzrosła w okresie ubezpieczenia.

- 1.5. Franszyzy / udział własny:
- a. franszyza integralna – brak;
 - b. franszyza redukcyjna – brak.

2. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku

- 2.1. Zakres ubezpieczenia – kradzież z włamaniem i rabunek z rozszerzeniem o dewastację z dowolnej przyczyny.
- 2.2. System ubezpieczenia – na pierwsze ryzyko z konsumpcją sumy ubezpieczenia (dotyczy wszystkich grup mienia oraz placówek w których mienie to się znajduje).
- 2.3. Należne odszkodowanie automatycznie zwiększane jest o koszty naprawy zniszczonych lub uszkodzonych zabezpieczeń lokalu (w tym zwłaszcza koszty usunięcia uszkodzeń ścian, stropów, dachów, okien i drzwi, krat i systemów antywłamaniowych), limit odpowiedzialności: 5 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.
- 2.4. Limity odpowiedzialności:
- a. środki trwałe (z grupy 1, 2, 3, 5, 6, 8) – suma ubezpieczenia 250 000,00 PLN;
 - b. kradzież zwykła dla wszystkich grup – suma ubezpieczenia 10 000,00 PLN.
- 2.5. Franszyzy / udział własny:
- a. franszyza integralna – brak;
 - b. franszyza redukcyjna – brak.

3. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

- 3.1. Przedmiot ubezpieczenia – sprzęt elektroniczny stacjonarny i mobilny wymieniony w wykazie, zewnętrzne nośniki danych w tym oprogramowanie.
- 3.2. Zakres ubezpieczenia – sytem all risk's, tj. wszelkie zdarzenia o charakterze nagłym, niezależnym od woli ubezpieczonego i nieprzewidywalnym, w tym: pożar, powódź, zalanie w tym także przypadkowe zalanie wskutek działania człowieka, uderzenie pioruna, eksplozja, implozja, upadek statku powietrznego lub jego części, deszcz nawalny, wiatr huraganowy, grad, lawina, napór śniegu lub lodu, trzęsienie ziemi, osuwanie i zapadanie się ziemi, dym i sadza, uderzenie pojazdu (w tym pojazdu własnego), huk ponaddzwiękowy, szkoda wodociągowa, upadek drzew, budynków lub budowli, dewastacja, przepięcie oraz zwarcie elektryczne, upadek sprzętu, szkody powstałe wskutek działania człowieka, błędu w obsłudze szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek akcji ratowniczej, zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia, kradzież z włamaniem, rabunek.
- 3.3. Zakres ubezpieczenia rozszerzony o: szkody mające miejsce podczas tymczasowego magazynowania lub chwilowej przerwy w eksploatacji, automatyczne włączenie do ochrony ubezpieczeniowej sprzętu nowo nabytego do 20% wartości, ubezpieczenia nośników obrazu w urządzeniach fotokopiujących, przepięcia, najem zastępczy.
- 3.4. System ubezpieczenia – sumy stałe.

- 3.5. Zakres terytorialny ochrony ubezpieczeniowej – we wskazanych na polisie lokalizacjach WORD Warszawa (sprzęt stacjonarny i przenośny) oraz w innych nienazwanych lokalizacjach na terenie RP (sprzęt przenośny).
- 3.6. Wartość przyjęta do ubezpieczenia – księgowa brutto.
- 3.7. Sumy ubezpieczenia:
 - a. elektronika stacjonarna, elektronika zamontowana na stałe w pojazdach mechanicznych oraz elektronika przenośna (grupa 4) – 1 231 106,60 PLN;
 - b. dane i nośniki danych – 50 000,00 PLN.
- 3.8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość uaktualnienia sum ubezpieczenia w przypadku, gdyby wartość ubezpieczonego mienia spadła lub wzrosła w okresie ubezpieczenia.
- 3.9. Sumy ubezpieczenia zawierają podatek VAT. Odszkodowanie płatne z VAT.
- 3.10. Franszyzy / udział własny:
 - a. franszyza integralna– brak;
 - b. franszyza redukcyjna – brak.

4. Dobrowolne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia

- 4.1. Ochroną ubezpieczeniową objęte mają być szkody wyrządzone przez Zamawiającego oraz osoby, za które ponosi odpowiedzialność wynikającą ze stosunku pracowniczego oraz przez osoby nie będące pracownikami Zamawiającego, a za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność w ramach stosunku prawnego, wynikającego z umowy pomiędzy Zamawiającym, a taką osobą lub podmiotem kierującym taką osobą do Zamawiającego (np. wolontariusze, studenci, stażyści, słuchacze szkół medycznych).
- 4.2. Ochrona ubezpieczeniowa powinna obejmować odpowiedzialność ustawową Zamawiającego z tytułu czynu niedozwolonego (odpowiedzialność deliktowa), z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa) oraz sytuacji, gdy oba rodzaje odpowiedzialności występują w zbiegu.
- 4.3. Ochrona ubezpieczeniowa powinna obejmować wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia oraz zgłoszenie roszczenia z tego tytułu przed upływem ustawowego terminu przedawnienia roszczeń, przy czym za wypadek ubezpieczeniowy uważa się śmierć, uszkodzenie ciała, doznanie rozstroju zdrowia oraz uszkodzenie lub zniszczenie mienia.
- 4.4. Ochrona ubezpieczeniowa powinna obejmować w szczególności odpowiedzialność za szkody:
 - a. szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa;
 - b. szkody wyrządzone przez podwykonawców z zachowaniem prawa do regresu (OC Podwykonawców);
 - c. szkody wyrządzone w nieruchomościach i ruchomościach użytkowanych przez Zamawiającego na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innego tytułu

prawnego (OC najemcy) z wyjątkiem szkód w pojazdach lub ich wyposażeniu lub rzeczach w nich pozostawionych;

- d. szkody w mieniu przechowywanym, kontrolowanym przez Zamawiającego w ramach odpowiedzialności za mienie przechowywane ochrona obejmuje także szkody w pojazdach osób trzecich udostępnionych egzaminowanemu do egzaminu na prawo jazdy (pojazdy ze szkół jazdy do których uczęszczali egzaminowani) Dla szkód w pojazdach będących w pieczy Zamawiającego podlimit 50 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia;
 - e. szkody wyrządzone wynajmującym nieruchomości od Zamawiającego;
 - f. szkody wyrządzone przez pojazdy nie objęte obowiązkowym ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych;
 - g. szkody wynikłe w związku z organizacją imprez nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej organizatora imprez masowych;
 - h. szkody wyrządzone wskutek awarii urządzeń sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energoelektrycznej lub innych urządzeń i instalacji użytkowanych przez Zamawiającego;
 - i. szkody wyrządzone podczas podróży służbowych pracowników Zamawiającego z wyjątkiem wypadków zaistniałych poza terytorium RP;
 - j. szkody wyrządzone pracownikom Zamawiającego (OC Pracodawcy) uznane za wypadek przy pracy i w drodze do pracy;
 - k. odpowiedzialność cywilna egzaminatora jako pracownika Zamawiającego podczas wykonywania czynności pracowniczych.
- 4.5. Suma gwarancyjna: 500 000,00 PLN w odniesieniu do jednego i wszystkich zdarzeń, których skutki objęte są umową ubezpieczenia, w okresie ubezpieczenia.
- 4.6. Udział własny – franszyza redukcyjna – brak.
- 4.7. Wszystkie rozszerzenia odpowiedzialności cywilnej wskazane w punkcie 4.4. będą w granicach sumy gwarancyjnej określonej w punkcie 4.5.

Klauzule fakultatywne

1. Klauzula kosztów dodatkowych

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że Wykonawca pokrywa następujące, uzasadnione okolicznościami i udokumentowane koszty poniesione przez Zamawiającego, w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym objętym umową ubezpieczenia:

- a. koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed uszkodzeniem w przypadku bezpośredniego zagrożenia przez zaistniałe zdarzenie losowe;
- b. koszty związane z ratunkiem ubezpieczonego i dotkniętego szkodą mienia, mające na celu niedopuszczenie do zwiększenia strat;
- c. koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku;

- d. koszty związane z akcją ratowniczą ubezpieczonego mienia, w tym wynagrodzenie straży pożarnej, tylko na podstawie otrzymanych i opłaconych przez Zamawiającego rachunków;
- e. koszty poniesione przez Zamawiającego z tytułu pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych lub w dni ustawowo wolnych od pracy oraz koszty frachtu ekspresowego, pod warunkiem że koszty zostaną poniesione – pod limit 20 000,00 PLN.

Limit odpowiedzialności: 200 000,00 PLN.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

2. Klauzula zastąpienia dla sprzętu elektronicznego

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że w przypadku szkody całkowitej ubezpieczony może zastąpić zniszczone mienie bez obowiązku zachowania typu, modelu, parametrów technicznych, jeżeli zachowanie dotychczasowych rozwiązań jest technologicznie i ekonomicznie nieuzasadnione. Odszkodowanie nie może przekroczyć sumy ubezpieczenia według wartości księgowej brutto przyjętej do ubezpieczenia dla danego przedmiotu ubezpieczenia.

Uwaga: klauzula obowiązuje do sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

3. Klauzula 72 godzin

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że wszystkie zdarzenia szkodowe powstałe w miejscu ubezpieczenia w czasie następujących po sobie 72 godzin na skutek jednego rodzaju zdarzenia losowego o charakterze katastroficznym powstałym w wyniku działania sił przyrody m.in.: huraganu, deszczu nawalnego i powodzi – objętego ochroną ubezpieczeniową w ramach umowy ubezpieczenia, traktowane są jako pojedyncza szkoda w odniesieniu do sumy ubezpieczenia oraz fransyzy.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

4. Klauzula przezornej (prewencyjnej) sumy ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje przezorną sumę ubezpieczenia, którą rozdziela się na sumy ubezpieczenia tych kategorii ubezpieczanego mienia lub nakładów adaptacyjnych, dla których wystąpiło niedoubezpieczenie, lub w odniesieniu do których suma ubezpieczenia jest niewystarczająca ze względu na poniesione koszty związane z uniknięciem lub ograniczeniem rozmiaru szkody.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi: 1 000 000,00 PLN.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

5. Klauzula odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód w mieniu pracowników:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że zakres ochrony zostaje rozszerzony o szkody z tytułu szkód w mieniu pracowników, w tym samochodów prywatnych parkowanych na terenie przedsiębiorstwa Zamawiającego. Z ochrony zostają wyłączone szkody w przedmiotach pozostawionych w pojazdach mechanicznych, w tym w szczególności w przedmiotach wartościowych i środkach pieniężnych.

Odpowiedzialność nie obejmuje również szkód polegających na kradzieży samochodów pracowników.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

6. Klauzula włączenia czystych strat finansowych w ubezpieczeniu OC

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia Wykonawca rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej o ryzyko powstania czystych strat finansowych u poszkodowanych. Czyste straty finansowe rozumiane są jako szkody nie na osobie i nie na rzeczy, jak i też szkody nie będące następstwem szkody rzeczowej lub osobowej. Z ochrony w ramach tej klauzuli nie jest wyłączona odpowiedzialność za czyste straty finansowe wynikające z wykonanej usługi, niedotrzymania terminu egzaminu oraz wydania decyzji o zdaniu lub niezdaniu egzaminu państwowego organizowanego przez WORD Warszawa. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia strat finansowych z zastosowaniem limitu: 50 000,00 PLN.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

7. Klauzula kosztów odtworzenia dokumentów

Ubezpieczyciel pokrywa wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzenia dokumentacji niezbędnej do prowadzenia działalności (w tym m.in. koszty uzyskania kopii dokumentów z materiałów źródłowych kontrahentów, koszty uzyskania kopii lub odpisów we właściwych urzędach i instytucjach, koszty przywrócenia uszkodzonych dokumentów do stanu z przed szkody (np. osuszenie) i ich zabezpieczenia na czas szkody, koszty wynagrodzenia pracowników zatrudnionych w celu odtworzenia ww. dokumentów), która uległa uszkodzeniu, zawilgoceniu lub zniszczeniu wskutek zdarzeń objętych ochroną w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Dokumenty objęte ochroną to w szczególności: akta, dokumenty urzędowe, umowy cywilnoprawne, wypisy z ksiąg wieczystych, dokumentacja przechowywana w archiwum, księgi rachunkowe, faktury, rachunki, dokumentacja techniczna budynków, licencje, zezwolenia. W ramach niniejszej klauzuli ubezpieczyciel pokryje również koszty zabezpieczenia dokumentów przed szkodą w przypadku bezpośredniego zagrożenia. Limit odpowiedzialności na pierwsze ryzyko: 20 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Limit na jedno i wszystkie zdarzenia – 20 000,00 PLN.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

8. Klauzula poszukiwania wycieków

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się,

że ochrona ubezpieczenia obejmuje koszty poszukiwania wycieków z instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz usunięcie skutków takich poszukiwań maksymalnie do wysokości 50 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

9. Klauzula leeway rezygnacji z zarzutu niedoubezpieczenia przy szkodzie częściowej

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że Wykonawca rezygnuje z zarzutu niedoubezpieczenia w przypadku szkód częściowych. Wynikające z niedoubezpieczenia zastosowanie proporcjonalnej wypłaty odszkodowania będzie mogło być zastosowane w przypadku składników mienia, których wartość w momencie zajścia zdarzenia szkodowego przekraczać będzie 130 % sumy ubezpieczenia podanej dla tych składników mienia.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

Klauzule obligatoryjne

1. Klauzula automatycznego pokrycia nowych lokalizacji

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona na mienie stanowiące przedmiot ubezpieczenia znajdujące się we wszystkich nowoprzybyłych lokalizacjach na terenie RP, których użytkowanie na podstawie tytułu prawnego Zamawiający rozpocznie w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od dnia, w którym przyjęto do użytkowania przedmiot ubezpieczenia w nowoprzybyłej lokalizacji (np.: podpisania umowy najmu), pod warunkiem, że adresy tych lokalizacji wraz z wartością znajdującego się w nich mienia zostaną przekazane do wiadomości ubezpieczyciela w ciągu 30 dni od momentu przyjęcia ich do użytku. Składka będzie naliczana systemem pro rata za każdy dzień proporcjonalnie do składki rocznej.

Limit odpowiedzialności: 5 000 000,00 PLN.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku.

2. Klauzula automatycznego pokrycia nowo nabytego mienia

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż ochroną ubezpieczeniową obejmowane będą nowo nabyte lub nowo wytworzone środki trwałe do limitu odpowiedzialności w wysokości 20% sumy ubezpieczenia. Rozliczenie składki z tytułu zwiększenia odpowiedzialności będzie dokonywane w systemie rocznym „pro rata temporis”, czyli za każdy dzień ponoszenia odpowiedzialności. Zamawiający podaje w ciągu 30 dni od daty zakończenia każdego roku wartość środków trwałych Wykonawcy w celu wyliczenia dopłaty składki. W przypadku przekroczenia limitu odpowiedzialności w wysokości 120% pierwotnej sumy ubezpieczenia, fakt ten musi zostać zgłoszony do ubezpieczyciela w terminie 30 dni roboczych.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

3. Klauzula drobnych prac budowlanych

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że Wykonawca pokrywa szkody w ubezpieczonym mieniu, powstałe na skutek prac remontowych lub modernizacyjnych, powstałe na skutek zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia, za wyjątkiem kradzieży z włamaniem i rabunku. Zakres prowadzonych prac nie może naruszać konstrukcji nośnej budynków oraz dachów budynków. Limit w wysokości 200 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia i stanowi górną granicę odpowiedzialności.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

4. Klauzula stempla pocztowego

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że zapłata składki ubezpieczeniowej należnej Wykonawcy dokonywana jest w formie przelewu bankowego lub przekazu pocztowego. Za chwilę dokonania zapłaty uważa się datę złożenia zlecenia w banku, urzędzie pocztowym lub systemie elektronicznym przelewu na właściwy rachunek Wykonawcy. Zasada ta obowiązuje pod warunkiem, że na rachunku Zamawiającego zgromadzona była odpowiednia ilość środków wystarczających na pokrycie wymaganej składki lub raty składki.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

5. Klauzula opóźnienia w płatności składki lub pierwszej raty

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż w przypadku, gdy Zamawiający nie opłacił w terminie składki lub jej pierwszej raty, odpowiedzialność Wykonawcy w ramach zawartej umowy ubezpieczenia nie ustaje i nie skutkuje także jej zawieszeniem. W przypadku stwierdzenia braku płatności Wykonawca wezwie na piśmie Zamawiającego do zapłaty zaległej składki lub jej pierwszej raty wyznaczając co mu najmniej 14-dniowy termin zapłaty z pouczeniem o skutkach prawnych braku zapłaty składki. Po upływie tego okresu, w przypadku gdy zamawiający mimo wezwania nie zapłaci składki lub jej pierwszej raty, Wykonawca może wypowiedzieć na piśmie umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. Wykonawcy przysługuje roszczenie o zapłatę składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

6. Klauzula zgłaszania szkód

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że niedotrzymanie terminów zgłoszenia szkody określonych w OWU nie będzie przyczyną zmniejszenia wypłaty odszkodowania lub odmowy wypłaty odszkodowania, pod warunkiem, że niedotrzymanie terminu zgłoszenia szkody nie miało wpływu na ustalenie odpowiedzialności lub rozmiaru szkody i przyczyn jej powstania.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

7. Klauzula przewłaszczenia

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że w przypadku przewłaszczenia na zabezpieczenie, zastawu czy ustanowienia innych ograniczonych praw rzeczowych na składnikach mienia przedsiębiorstwa, ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa, lecz jest kontynuowana na dotychczasowych warunkach.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

8. Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż Wykonawca zwróci konieczne i uzasadnione koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z powstałą szkodą rzeczową w celu usunięcia pozostałości po zniszczonym ubezpieczonym mieniu do wysokości 20% wartości powstałej szkody. Powyższy 20% limit podwyższa sumę ubezpieczenia. Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu odpowiedzialności w wysokości 10% wartości szkody, jednak nie więcej niż 400 000.00 PLN w okresie ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

9. Klauzula reprezentantów

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że Wykonawca jest wolny od odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Zamawiającego. Przez winę umyślną lub rażące niedbalstwo Zamawiającego należy rozumieć wyłącznie winę umyślną lub rażące niedbalstwo osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

10. Klauzula wyłączenia regresu z art. 828 k.c.

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że Wykonawca zrzeka się przysługującego mu na podstawie art. 828 k.c. roszczenia przeciwko osobom fizycznym zatrudnionym przez Zamawiającego na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło lub innej umowy o świadczenie usług. Wyłączenie prawa do regresu nie ma zastosowania w sytuacji, gdy sprawca wyrządził szkodę umyślnie.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

11. Klauzula akceptacji zabezpieczeń

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Wykonawca akceptuje aktualny na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia stopień zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych, które zostały określone we wniosku o zawarcie umowy ubezpieczenia. Niniejsze postanowienie nie dotyczy sytuacji, kiedy okoliczności, o które zapytywał ubezpieczyciel przed zawarciem umowy ubezpieczenia zostały podane niezgodnie z prawdą.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

12. Klauzula wyrównania kwot

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia niniejszym uzgadnia się, że jeżeli w razie zajścia zdarzenia szkodowego zostanie stwierdzone, że sumy ubezpieczenia poszczególnych ubezpieczonych pozycji przekraczają odpowiadające im wartości ubezpieczenia, to powstałe nadwyżki zostaną podzielone na te pozycje, co do których nawet po wykorzystaniu sumy ubezpieczenia przewencyjnego (jeżeli było zawarte), zachodzi niedoubezpieczenie lub dla których zapisana w polisie suma ubezpieczenia jest niewystarczająca z powodu powstałych kosztów związanych z uniknięciem lub ograniczeniem szkody. . Dotyczy to przedmiotów ubezpieczenia w systemie sum stałych.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

13. Klauzula katastrofy budowlanej

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia niniejszym uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek niezamierzonego, gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części, w rozumieniu definicji zawartej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332, z późn. zm.). Ochrona nie obejmuje szkód powstałych w obiektach, które:

- a. użytkowane są niezgodnie z przeznaczeniem;
- b. nie posiadają odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego;
- c. dopuszczone są tymczasowo do użytkowania.

Limit odpowiedzialności: 1 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

14. Klauzula wypłaty odszkodowania z podatkiem VAT

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że wypłata odszkodowania nastąpi według wartości uwzględniającej podatek VAT, pod warunkiem, iż suma ubezpieczenia będzie również zawierała ww. podatek, a Zamawiający nie będzie miał możliwości odliczenia (odpisu) tego podatku w całości lub w części.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

15. Klauzula dewastacji (wandalizmu)

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa świadczona przez Wykonawcę obejmuje dodatkowo ryzyko dewastacji niezależnie od tego czy jest związana bezpośrednio lub pośrednio z wystąpieniem innego ryzyka. Przez dewastację rozumie się celowe zniszczenie bądź uszkodzenie ubezpieczonego mienia dokonane przez znanego lub nieznanego sprawcę i nie objęte ochroną w ramach innego ryzyka. Ubezpieczeniem objęte są budynki/budowle/lokale, w tym znajdujące się w nich mienie oraz mienie poza budynkami (z wyłączeniem wartości pieniężnych).

Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy obiektów opuszczonych i niewykorzystywanych przez okres dłuższy niż 30 dni.

Limit odpowiedzialności – 50 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Podlimit na szkody estetyczne (grafitti) – 5 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

16. Klauzula rzeczoznawców

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż Wykonawca pokrywa do ustalonego limitu poniesione przez Zamawiającego konieczne, uzasadnione i udokumentowane koszty ekspertyz rzeczoznawców związane z ustaleniem zakresu i rozmiaru szkody, pod warunkiem, że zatrudnienie eksperta było uzgodnione i zaakceptowane przez ubezpieczyciela.

Limit odpowiedzialności – 10 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Niniejsza klauzula obejmuje ochroną ubezpieczeniową także koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez Zamawiającego, do wysokości 50% wartości poniesionych z tego tytułu kosztów, jednak nie więcej niż 20 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

17. Klauzula jurysdykcji

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż wszelkie ewentualne spory wynikające z umów ubezpieczenia rozpatrują sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

18. Klauzula kradzieży zwykłej

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe wskutek kradzieży zwykłej rozumianej jako zabór ubezpieczonego mienia (z wyłączeniem gotówki) w lokalizacjach wskazanych we wniosku o ubezpieczenie, zabezpieczonych zgodnie z OWU, bez śladów włamania. Warunkiem udzielenia ochrony w ramach niniejszej klauzuli jest zawiadomienie przez Zamawiającego o fakcie kradzieży Policji, bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą.

Limit odpowiedzialności: 10 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

19. Klauzula warunków i stawek

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że w przypadku doubezpieczenia, uzupełniania lub podwyższania sumy ubezpieczenia lub limitu odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia, zastosowanie mieć będą warunki umowy oraz stawki obowiązujące w umowie ubezpieczenia w dniu dokonywania zmiany, chyba że zastosowane pierwotnie warunki lub stawki są korzystniejsze dla Zamawiającego.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

20. Klauzula przepięć

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w wyniku pośredniego działania wyładowań atmosferycznych, w tym przepięcia (szkody spowodowane gwałtownym wzrostem napięcia w sieci elektrycznej) lub wzbudzanie się niszczących sił elektromagnetycznych dla wszystkich grup mienia.

Limit na jedno i wszystkie zdarzenia – 50 000,00 PLN.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

21. Klauzula ubezpieczenia oszkleń od stłuczeń

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku stłuczenia, uszkodzenia lub rozbicia szyb i innych przedmiotów szklanych zamontowanych lub zainstalowanych na stałe, zgodnie z ich przeznaczeniem, stanowiące element lub wyposażenie ubezpieczonego budynku i stanowiące własność ubezpieczonego, pod warunkiem, że w dniu objęcia ochroną nie były uszkodzone. W ramach sumy ubezpieczenia Ubezpieczyciel pokryje wszystkie koszty udokumentowane związane z wymianą zniszczonego oszkleń w tym także koszty transportu, ustawienia rusztowań i naprawy ekspresowej”.

Limit na jedno i wszystkie zdarzenia – 50 000,00 PLN.

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

22. Klauzula zniesienia udziałów własnych i fransyzy (redukcyjnej i integralnej)

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż w ubezpieczeniu nie mają zastosowania udziały własne i fransyzy (redukcyjna i integralna).

Uwaga: klauzula obowiązuje do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

Dodatkowe informacje do oceny ryzyka

1. Wykaz szkód stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.
2. Aktualne zatrudnienie w etatach wynosi 90,95 et., 101 osób (stan na 13.05.2024r.).
3. Przychód netto za 2023 wynosi 18 673 432,90 PLN.
4. Egzaminatorzy są pracownikami WORD – brak jest osób na samozatrudnieniu.
5. Zabezpieczenia przeciwpożarowe:
 - a. ul. Odlewnicza 8: gaśnice i agregaty gaśnicze, system hydrantów gaśniczych na każdym piętrze, kłapa oddymiająca klatkę schodową, wydzielone strefy pożarowe w budynku;
 - b. ul. Powstańców Śląskich 127a: gaśnice;
 - c. Miasteczko Ruchu Drogowego w Nowym Dworze Mazowieckim: gaśnice.
6. Zabezpieczenia przeciw kradzieżowe:
 - a. ul. Odlewnicza 8: ochrona fizyczna i grupa interwencyjna, system alarmowy, system kontroli dostępu, monitoring;
 - b. ul. Powstańców Śląskich 127a: ochrona fizyczna, system alarmowy, system kontroli dostępu.
7. Opis konstrukcji budynków:
 - a. ul. Odlewnicza 8: budynek główny biurowy – liczba kondygnacji – 3, ściany zewnętrzne i wewnętrzne – murowane, dach betonowy; budynek portierni – parterowy, murowany, dach beton/papa; budynek techniczny (pomieszczenia warsztatowe i biurowe) parterowy,

murowany, więźba dachowa drewniana, kryty blachą; budynek garażowy – parterowy, murowany, więźba dachowa drewniana, kryty blachą;

- b. Miasteczko Ruchu Drogowego w Nowym Dworze Mazowieckim: budynek kontenerowy biurowo – gospodarczy.
8. Ubezpieczane mienie nie znajduje się na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią i od roku 1996 do chwili obecnej nie wystąpiła powódź w miejscach gdzie jest zlokalizowane mienie podlegające ubezpieczeniu.
 9. Obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
 10. WORD w Warszawie nie posiada budynków lub innych obiektów budowlanych, które są nieużytkowane, wyłączone z eksploatacji, pustostanami, budynkami w złym stanie technicznym, budynkami przeznaczonymi do remontu lub rozbiórki.
 11. Stan techniczny budynków podlegających ubezpieczeniu jest bardzo dobry, obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty.
 12. W budynku przy ulicy Odlewniczej wynajmowana jest powierzchnia dla innych podmiotów prowadzących działalność biurową.
 13. Mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:
 - ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
 - ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
 - rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.).